

Umowa / Projekt

zawarta w dniu r. pomiędzy

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Parczewie 21-200, ul. Kościelna 136, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy - Krajowy Rejestr Sądowy pod nr 15873, reprezentowanym przez Dyrektora – mgr Janusza Hordejuka, zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, a

.....
zarejestrowaną w, reprezentowaną przez:
zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą
o następującej treści:

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym poniżej 200 000 euro na **dostawę nabiału i jaj**

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż i dostawa artykułów spożywczych w asortymencie, ilościach i cenach jednostkowych określonych w formularzu cenowym, stanowiącym wraz ze Specyfikacją i ofertą Wykonawcy integralną część niniejszej umowy dla zadania Nr
2. Wykonawca dostarczać będzie przedmiot umowy środkiem transportu, na własny koszt i ryzyko, do magazynu Kuchni w SPZOZ w Parczewie zgodnie z bieżącymi zamówieniami Zamawiającego (składanymi w formie pisemnej, faxem lub telefonicznie) w terminie określonym w ofercie Wykonawcy (i zgodnie z wymaganiami zawartymi w SIWZ rozdz. III, ust. 3).
3. Stopień realizacji umowy w ramach poszczególnych asortymentów uzależniony jest od potrzeb wynikających z działalności Zamawiającego. Realizacja umowy w mniejszym zakresie nie może stanowić podstaw do roszczeń ze strony Wykonawcy wobec Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do realizacji poszczególnych asortymentów w mniejszym lub większym zakresie niż to wynika z ilości określonych w formularzu cenowym, przy czym suma wartości zrealizowanych dostaw nie może przekroczyć ceny umowy określonej w § 2 ust. 3.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości dostaw w okresie trwania umowy. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy (np.: zaprzestanie produkcji, brak importu do Polski, wprowadzenie nowego asortymentu w miejsce dotychczas produkowanego), Wykonawca niezwłocznie zaproponuje Zamawiającemu zamienny produkt o nie gorszych właściwościach niż ten dotychczas dostarczany. Cena zamiennego produktu nie może być wyższa od ceny produktu objętego niniejszą umową, z zastrzeżeniem ust. 6.
6. W sytuacji gdy na rynku obrotu asortymentem stanowiącym brak będzie również produktów zamiennych a są produkty, których cena rynkowa w sposób znaczący jest wyższa od produktu objętego umową (sprzedaż w cenie z umowy groziłaby powstaniem rażącej straty u Wykonawcy), Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego, załączając do pisma dokumenty na dowód istnienia takiej sytuacji, przedstawiając uzasadnienie wystąpienia ewentualnej rażącej straty po jego stronie.
7. Zmiana produktów na zasadach, o których mowa w ust. 5 lub ust. 6 jest możliwa wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego. W przypadku braku zgody Zamawiającego na zmianę produktu, na zasadach określonych w ust. 6, Wykonawca bądź Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w części dotyczącej tego produktu.

8. W przypadku, gdy Wykonawca nie będzie dostarczał produktu będącego przedmiotem umowy bądź też niezwłocznie nie zaproponuje dostarczania zamiennika w sytuacji, o której mowa w ust. 6, Zamawiający będzie miał prawo dokonać zakupu produktu u innego Wykonawcy. Jeżeli koszt zakupu będzie wyższy od kosztu zakupu w ramach niniejszej umowy, powstałą różnicą zostanie obciążony Wykonawca.
9. Wykonawca zobowiązuje dostarczać produkty objęte niniejszą umową w odpowiednich opakowaniach oraz transportem zapewniającym należyte zabezpieczenie jakościowe
10. W trakcie obowiązywania umowy, dopuszcza się również w uzasadnionych wypadkach, zmianę wielkości opakowania dostarczanego przedmiotu zamówienia. Zmiana wielkości opakowania nie może mieć wpływu na zmianę ogólnej ilości (kg, szt, l) produktów objętych przedmiotową umową. Zmiana może nastąpić po uprzedniej, pisemnej akceptacji Zamawiającego.

§ 2

1. Podstawą do zapłaty za dostarczony towar będzie faktura VAT z dołączonymi pokwitowanymi dokumentami ilości i jakości przyjętego towaru, podpisanymi przez Zamawiającego bądź osobę przez niego upoważnioną.
2. Numer Identyfikacji Podatkowej Zamawiającego: 539-13-33-279
3. Wartość umowy wynosi zł wraz z podatkiem VAT, (słownie złotych:).
4. Ceny jednostkowe przedstawione w formularzu cenowym nie ulegną zmianie przez okres miesięcy (minimum 6 miesięcy) od początku realizacji umowy z zastrzeżeniem ust. 5. Ceny jednostkowe zawierają wszystkie koszty związane z zakupem, dostawą przedmiotu umowy do siedziby (magazyn Kuchni) Zamawiającego, w tym koszty rozładunku, ubezpieczenia, opakowania oraz podatku VAT.
5. Po upływie okresu stałości cen, o której mowa w ust. 4, dopuszcza się zmianę ceny dostarczanych produktów spożywczych wyłącznie w związku z obiektywną zmianą czynników cenotwórczych lecz nie wyżej jak o wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS za miesiące następujące po miesiącu, w którym rozpoczęto realizację umowy.
6. Wykonawca jest obowiązany każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany, nie później niż na 7 dni roboczych przed proponowanym terminem zmiany cen, przedstawić Zamawiającemu informację zawierającą merytoryczne oraz rachunkowe uzasadnienie nowych cen (potwierdzoną stosownymi dokumentami), celem uzyskania jego akceptacji.
7. Wykonawca może obniżyć cenę w każdym czasie, co nie wymaga formy aneksu do umowy.

§ 3

1. Strony zgodnie ustalają, że w rozliczeniach obowiązywać będzie 30 dniowy termin płatności liczony od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Zapłata za towar następować będzie w formie przelewu bankowego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT.
3. Jako dzień zapłaty faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Ewentualna czynność mająca na celu zmianę wierzyciela z niniejszej umowy może odbyć się wyłącznie za zgodą podmiotu, który utworzył Zamawiającego, wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie.

§ 4

1. Zamawiający winien zbadać towar pod względem ilościowym przed pokwitowaniem odbioru. Brak ilościowy stwierdzony w dostawie Zamawiający reklamuje niezwłocznie.

Wykonawca zobowiązuje się do uzupełnienia braków ilościowych w terminie 1 do 2 dni, od chwili otrzymania wiadomości od Zamawiającego.

2. Zamawiający zobowiązuje się do bezzwłocznego zgłoszenia reklamacji (telefonicznie lub faksem), w przypadku stwierdzenia wad jakościowych. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostawa przedmiotu zamówienia nie odpowiada jej dotychczasowej jakości, poinformuje on Wykonawcę o stwierdzonych wadach, wstrzymując jednocześnie zapłatę za zakwestionowaną partię towaru. Wykonawca zobowiązuje się do uzupełnienia braków jakościowych niezwłocznie od chwili otrzymania wiadomości od Zamawiającego.
3. Dostarczany towar, zgodnie z niniejszą umową będzie posiadał termin ważności nie krótszy niż ½ okresu przydatności podanego na opakowaniu produktu
4. Dostarczany towar będzie oznakowany zgodnie z wymaganiami dopuszczenia do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującą ustawą w sprawie znakowania środków spożywczych w zakresie określającym przedmiot zamówienia.

§ 5

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 5% niezrealizowanej części wartości umowy określonej w § 2 ust. 3, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - 2) w wysokości 5% wartości nie dostarczonego w terminie produktu, nie mniej niż 10 zł, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w asortymencie, w ramach postępowania reklamacyjnego, o którym mowa w § 4 ust. 1 i 2 w wysokości 0,2 % wartości zareklamowanego produktu, nie mniej niż 10 zł, za każdy dzień zwłoki,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) w wysokości 5% niezrealizowanej części wartości przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 3, w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z winy Zamawiającego, z zastrzeżeniem, o którym mowa w § 8 i § 9 niniejszej umowy.
 - 2) w wysokości 5% wartości przedmiotu zamówienia w sytuacji nieuzasadnionego nieodebrania zamówionych partii produktów, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. Zamawiający może potrącić karę umowną z faktury zapłaty.
4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
5. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego bądź przez Wykonawcę, nie powoduje wygaśnięcia obowiązku Wykonawcy, do zapłaty ewentualnych kar umownych powstałych i obliczonych zgodnie z regulacją § 5 ust. 1 pkt 2 i 3 umowy.

§ 6

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony 12 miesięcy odr. do dniar.
2. Po dacie mimo nie zrealizowania zamówienia objętego umową, umowa wygasa.

§ 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w przypadku:
 - a) powtarzających się nieterminowych realizacji dostaw (co najmniej 3),
 - b) zmiany cen przez Wykonawcę innej niż opisana w § 2 ust. 4 – 6 niniejszej umowy,
 - c) powtarzających się reklamacji ilościowych i jakościowych towarów (co najmniej 3), o których mowa w § 4.

2. W sytuacji, o której mowa w ust. 1, kary umowne wynikające z § 5 ust. 1 stosuje się odpowiednio.

§ 8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Nie wypełnianie warunków umowy przez Wykonawcę tj. nieterminowe lub niezgodne z zamówieniem pod względem asortymentu bądź ilości realizowanych dostaw, a także istotne, powtarzające się uchybienia w zakresie jakości dostarczanych produktów lub ich terminów ważności dają podstawę Zamawiającemu do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym bez prawa Wykonawcy do naliczania kar umownych. W niniejszej sytuacji ma zastosowanie odpowiednio § 5 ust. 1.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Postanowienie § 8 ust. 3 oraz § 5 ust. 1 stosuje się odpowiednio.

§ 10

Dotyczy urządzenia chłodniczego, będącego przedmiotem użyczenia
(w ramach dostawy nabiału, realizowanej 4 razy w tygodniu)

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy oraz zainstalowania na własny koszt urządzenia chłodniczego w siedzibie Zamawiającego w przeznaczonym do tego pomieszczeniu o powierzchni 20 m², w terminie do 2 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Wykonawca oddaje Zamawiającemu urządzenie chłodnicze – marka/typ, model, na czas obowiązywania umowy w użyczenie, bez obowiązku ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów z tego tytułu.
3. Przedmiot użyczenia, po upływie okresu obowiązywania niniejszej umowy lub w razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, zostanie niezwłocznie zwrócony Wykonawcy w stanie niepogorszonym, ponad wynikający ze zwykłej, zgodnej z zapisami umowy eksploatacji urządzenia.
4. Wykonawca zapewnia, że zainstalowane przez niego urządzenie chłodnicze zagwarantuje utrzymanie stałej temperatury przechowywanego w nim nabiału na poziomie 1-6 °C.
5. Wykonawca zapewnia sprawne działanie i wymagane przeglądy dla zainstalowanego urządzenia chłodniczego, a w razie wystąpienia usterki uniemożliwiającej Zamawiającemu korzystanie z urządzenia zobowiązuje się niezwłocznie (maksymalnie w terminie 24 godzin od dnia zgłoszenia usterki) do dostarczenia i zamontowania na swój koszt zamiennego urządzenia chłodniczego, o parametrach nie gorszych niż pierwotne urządzenie.
6. W razie niedotrzymania przez Wykonawcę terminu określonego w ust. 5 na dostawę urządzenia zamiennego, Zamawiający jest uprawniony do wynajmu zamiennego urządzenia chłodniczego od podmiotu trzeciego, a następnie do obciążenia Wykonawcy ewentualnymi kosztami najmu.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2010r Nr 113 poz.759 ze zmianami) oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Sprawy sporne podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca