

Samodzielny Publiczny Zakład
Opieki Zdrowotnej w Parczewie
21-200 Parczew
ul. Kościelna 124

Nr sprawy: SPZOZ.V.ZP-3522/11/2008

Wyjaśnienie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na: „Termomodernizację budynków SPZOZ w Parczewie z wymianą stolarki okiennej, wymianą grzejników i zaworów oraz montażem kolektorów słonecznych.” Ogłoszenie zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 21.10.2008r (numer ogłoszenia 275737-2008).

W związku z prośbami o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 164, poz. 1163 z 2006r. z późniejszymi zmianami), wyjaśniam, co następuje :

Pytanie nr 1.

W Specyfikacji Technicznej – ST.13.00 pkt. 1.3 Zamawiający określa zakres robót m.in. cyt. „...ewentualny montaż parapetów wewnętrznych...”.

Proszę o precyzyjne określenie:

- czy chodzi o montaż parapetów wewnętrznych, czy wymianę istniejących?
- Jakie są wymiary (długość, szerokość, grubość) oraz ilość parapetów przewidzianych do montażu lub wymiany?
- czy koszty montażu lub wymiany należy w kalkulować w cenę okien? (brak pozycji w przedmiarze robót dotyczących parapetów wewnętrznych).

Odpowiedź:

W ramach robót związanych z wymianą okien nie przewiduje się wymiany istniejących parapetów wewnętrznych. Przedmiar robót nie przewiduje ich wykonania.

Pytanie nr 2.

W Specyfikacji Technicznej – ST.13.00 pkt. 2.1 Zamawiający określa wymagania dotyczące okien, m.in. cyt... okna usytuowane wysoko nad podłogą należy wyposażyć w cięgna umożliwiające otwieranie z poziomu podłogi...”

Proszę o odpowiedź:

- czy Zamawiający dopuszcza w oknach dwudzielnych zastosowanie mechanizmów (np. typu HAU-TAU) otwierających dwa skrzydła okienne jednocześnie, czy też każde skrzydło ma być otwierane odrębnym cięgnem?

Odpowiedź: Należy zastosować cięgno pojedyncze.

Pytanie nr 3.

W Specyfikacji Technicznej – ST.13.00 pkt. 2.1 Zamawiający określa wymagania dotyczące okien, m.in. cyt. „... wymagane stałe rozszczelnienie okna poprzez

specjalną uszczelkę lub listwę stałego wietrzenia lub inny nawiewnik powietrza zainstalowany w oknie...”.

Wyjaśniam, że zastosowanie tego typu wyposażenia ma negatywny wpływ na wielkość współczynnika „U”. Proszę o odpowiedź:

- czy z uwagi na konieczność zastosowania stałego rozszczepienia Zamawiający dopuszcza zwiększenie wartości współczynnika „U” okien - jeżeli tak, to do jakiej wartości?

Odpowiedź: W opisie do projektu budowlanego pkt. 10 podano stosowanie nawiewników higrosterowanych.

Pytanie nr 4.

W § 1 pkt. 1.4) projektu umowy Zamawiający określa współczynnik „U” dla okien PCV oraz drzwi aluminiowych lub stalowych $U=1,3W/m^2K$.

Proszę o odpowiedź:

- czy dla udokumentowania dla uzyskanych wartości współczynnika „U” Zamawiający będzie wymagał przeprowadzenia badań każdego okna i drzwi, czy też dopuszczone będzie udokumentowanie uzyskanych wartości współczynnika „U” metodą obliczeniową?

- ponieważ nie jest możliwe uzyskanie współczynnika $U=1,3 W/m^2K$ dla drzwi aluminiowych lub stalowych, proszę o odpowiedź, czy Zamawiający dopuszcza zwiększenie wartości współczynnika „U” dla drzwi – jeżeli tak to do jakiej wartości?

Odpowiedź:

Wbudowywane elementy stolarki okiennej drzwiowej jako całość powinny posiadać stosowne certyfikaty, świadectwa zgodności itp.. które dostarcza producent danego produktu przy zakupie.

Dopuszcza się dla drzwi zewnętrznych zwiększony współczynnik $U= 3,85 W/m^2K$ przy jednoczesnym zastosowaniu przekładek termicznych

Pytania nr 5.

Niektóre z projektowanych wymiarów drzwi aluminiowych lub stalowych nie zapewniają wymaganego przepisami minimalnego światła przejścia = 900x2000mm (Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - §62.1).

Proszę o odpowiedź:

- czy Zamawiający będzie wymagał uzyskania światła przejścia dla drzwi min. 900x2000mm – jeżeli tak, to czy koszty poszerzenia lub podwyższenia otworów drzwiowych, wymiary nadproży, itp. należy wkalkulować w cenę drzwi? (brak pozycji w przedmiarze robót dotyczących powiększania otworów drzwiowych)

Odpowiedź:

Przy wymianie drzwi zachodzi konieczność utrzymania normatywnej szerokości skrzydła w świetle ościeżnicy.

Pytanie nr 6.

Z zestawienia stolarki wynika, że drzwi aluminiowe lub stalowe będą wbudowane na zewnątrz budynku (w zestawieniu stolarki użyto określenia „drzwi ocieplane”), natomiast w dokumentacji brak jest charakterystyki wymaganego wyposażenia ww drzwi.

Proszę o odpowiedź:

- jakie zamki (standardowe, antywłamaniowe, inne) i w ile zamków należy wyposażyć drzwi?

- jakie zainstalować szklenie w drzwiach (standardowe, bezpieczne, antywłamaniowe, inne)?
- Czy drzwi wyposażać w np. samozamykacze, elektrozaczepy do instalacji domofonowej, itp.?

O d p o w i e d ź: W skrzydłach drzwiowych należy zastosować zamki standardowe pojedyncze, w Przypadku oszklenia stosować szkło bezpieczne. Do skrzydeł zewnętrznych zamontować samozamykacze.

Podpisał

Dyrektor
Samodzielnego Publicznego
Zakładu Opieki Zdrowotnej
w Parczewie

mgr Janusz Hordejuk